

# 公の施設の点検結果

点検実施 令和4年10月

## 1 施設の概要

① 施設名称	岡山市立旭東幼稚園旧園舎		
② 施設種別	文教施設 [小分類] 博物館(美術館、科学館、歴史館、動物園等)		
③ 担当課名	文化財課		
④ 開設年月日	平成10年9月28日		
⑤ 所在地	岡山市北区二日市町5-6		
⑥ 施設規模	敷地面積(m <sup>2</sup> )	岡山市立中央図書館の一角	
	構造/延床面積(m <sup>2</sup> )	木造平屋瓦葺、建築面積352.59	
	建設費(単位:千円)	113,736	
	施設内容	国指定重要文化財である旧旭東幼稚園園舎(指定名称)を公開し、活用する。	

## 2 施設の設置目的と達成状況

① 根拠法令	あり [法令名] 文化財保護法 第27条
② 設置条例	[条例名] 旧旭東幼稚園園舎条例・旧旭東幼稚園園舎条例施行規則
③ 条例に規定された設置目的	文化財の保存と活用
④ 施設で実現すべき市民ニーズ・事業	国指定重要文化財(建造物)として、文化財の価値を損なわないように適正に保存をし、無料で公開する。
⑤ 設置目的の達成状況	就学前児童を対象としたイベントを実施し、毎回40~100人以上の参加者がある。また、イベント以外の日でも就学前の利用者や文化財の見学者が訪れている。

## 3 施設の管理運営形態と利用状況

① 現在の管理運営形態	直営			
② 開館日	月曜日と第二日曜日、祝祭日、年始年末以外の日			
③ 開館時間	午前9時30分から午後4時30分			
④ 利用状況	利用状況指標	利用者数		
	令和元年度	8,955人		
	令和2年度	5,971人		
	令和3年度	4,534人		
⑤ 主な利用者	その他(地元住民・市外見学者)			
⑥ 修繕見込み等(ライフサイクルコスト)	部分的な小修繕(72,000円)			

4-1 管理運営に係る収支【岡山市】

(単位:千円)

区分		令和4年度 〔予算〕	令和3年度 〔決算〕	令和2年度 〔決算〕	平均	
収入	施設使用料					
	行政財産目的外使用料					
	手数料					
	その他(雑入等)					
収入合計		0	0	0	0	
支出	委託経費	管理運営委託料	837	792	792	
		指定管理料				
		事務費等				
	小計		837	792	792	0
	直接経費	維持管理費	72	245	5	
		光熱水費	358	325	363	
		小計	430	570	368	0
	支出合計		1,267	1,362	1,160	0
収支差額		-1,267	-1,362	-1,160	0	

4-2 管理運営に係る収支【指定管理者】

(単位:千円)

区分		令和4年度 〔予算〕	令和3年度 〔決算〕	令和2年度 〔決算〕	平均	
収入	利用料金					
	指定管理料					
	補助金等					
	自主事業収入					
	その他(雑入等)					
収入合計		0	0	0	0	
支出	管理運営費	人件費				
		施設維持管理経費				
		事務費等				
	小計		0	0	0	0
	事業費					
その他						
支出合計		0	0	0	0	
収支差額		0	0	0	0	

## 5 建物に関する調査結果

耐震化	耐震診断	予定なし
	耐震工事	不要
	未了の場合の工事予定時期	
劣化度調査・ 建築基準法第12 条点検	実施状況	
	指摘の有無	
	指摘がある場合の 主な内容	

## 6 今後の方針

		必要性あり
① 施設必要性の有無及びその理由		岡山市が所管している重要文化財であるから。
② 必要性ありの施設の管理運営方法及びその理由		直営 擬洋風建築の幼稚園舎（教育施設）で建築史的な価値が高いことと、実施される教育活用事業の双方を評価され、国から重要文化財に指定された経緯もあり、その価値を維持し、活用していく必要がある。
③ 指定管理者とする場合の選定方法		
非公募の場合	非公募とする理由	
	根拠規定	
	指定管理者の候補者名	
④ 指定管理期間 (直営の場合は次期点検までの期間)		令和6年4月1日～令和11年4月1日 (指定管理期間： 年)