

# 岡山市学校給食調理場再整備計画策定業務委託仕様書（案）

## 第1 一般事項

### 1 委託業務名

「岡山市学校給食調理場再整備計画策定業務委託」（以下「本業務」という。）

### 2 業務目的

岡山市（以下「本市」という。）の学校給食は、8施設の「学校給食センター」と91施設の「自校調理場（各学校内にある単独調理場）」で調理を行い、日々約53,000人の児童生徒に学校給食を提供している。

しかし、これらの学校給食調理場（以下「給食調理場」という。）の半数近くが既に築41年以上を経過しており、また、ほとんどの給食調理場は、現在の「学校給食衛生管理基準」が示される以前に建築しており、老朽化への対応に併せて、衛生管理基準に基づいた施設の新改築、増築などが必要となっている。

さらには、「食育の充実」や「食物アレルギー対応」に対する社会的要請、少子化の進行に伴う児童生徒数の減少等、今日の学校給食を取り巻く環境変化に対応し、今後も将来に渡って安全で安心な学校給食を安定的、継続的に提供できる給食調理場の体制を整える必要がある。なお、本市では、新改築等により給食調理場を整備する際には、給食調理場の能力や環境に応じて「除去食対応」のアレルギー食室を設ける方針としている。

本業務は、本市が令和5年9月に策定した「岡山市学校給食調理場再整備指針」（以下、「再整備指針」という。）を踏まえた給食調理場の再整備について調査・検討し、再整備計画として取りまとめることを目的とする。

### 3 対象の給食調理場

本業務の対象となる給食調理場は、以下のとおりとする。

(1) 学校給食センター 6施設

(2) 自校調理場（単独調理場） 84施設

〔中学校 16施設 ・ 小学校 67施設 ・ 義務教育学校 1施設〕

（※対象の給食調理場（1）、（2）の詳細は、別紙のとおり）

(3) 旭川から西の市域に整備を検討する「新たな学校給食センター」（以下、「(仮称)西センター」という。）

（※今後の新設整備を調査・検討する施設。本業務では、効果的かつ効率的に中学校の受配校取り込みを図るための適当候補地となるエリア等を考察する。）

### 4 業務期間

契約締結の日から令和8年3月31日まで

## 第2 業務内容

### 1 再整備計画の策定

下記の項目に従い計画案を策定する。

## (1) 対象の給食調理場の施設調査

再整備計画の策定に先立ち、対象の給食調理場（「(仮称) 西センター」を除く。）の施設調査を実施する。施設調査は、施設台帳及び竣工図等にて施設状況を把握し、現地調査による照合を行うこととし、主に以下の項目に関して調査を行う。

(※ なお、本調査の目的は、各給食調理場の不具合箇所や老朽箇所等の詳細確認・把握ではなく、各給食調理場の再整備の検討・整理にあたって、課題抽出、再整備手法（新改築、増築）、現地建替え等の可否、受配校化や親子方式導入の可否等に関する考察を目的とする。)

- ①「学校給食衛生管理基準」との適合性
- ②建築物（躯体、屋根、内外壁、床等）の劣化状況（目視による調査）
- ③給食調理場内（屋内）の余剰スペース、給食調理場周辺（屋外：学校敷地内及び学校給食センター敷地内外）の余剰敷地

## (2) 児童生徒数の推計

将来的な給食提供食数及び給食提供食数に応じた施設規模等を検討・整理するため、給食調理場毎に将来的な児童生徒数の推計を行う。

推計の算出にあたっては、本市の「統計月報」、「住民基本台帳世帯数及び人口」及び「児童・生徒数統計」等を参考としながら、10年後、20年後の将来推計を算出する。

## (3) 給食調理場数、給食提供食数、施設規模及び配置計画の検討

施設調査及び児童生徒数の推計を踏まえて、再整備指針に基づいた給食調理場の再整備について、以下のとおり検討・整理を行う。

再整備の検討・整理にあたっては、給食提供停止が生じないことを基本とする。

### ①自校調理場（小学校、義務教育学校）

現在の給食調理場数を変更しないことを基本的な考え方として、整備条件を検討・整理する。

なお、児童生徒数の推計により、将来的に給食提供食数が概ね300食以下となる給食調理場については、給食調理場の形態（単独棟・複合形態）に関わらず、近隣の給食調理場の配置状況、給食提供食数、施設規模等を考慮しながら、学校給食センターからの受配や親子方式導入による再編を含めた整備条件についても検討・整理を行う。

#### ・単独棟

給食調理場周辺（屋外：学校敷地内）の余剰敷地や近隣の給食調理場の配置状況、給食提供食数、施設規模、必要敷地面積等を考慮した上で、整備条件を検討・整理する。

#### ・複合形態（学校校舎と一体化）の給食調理場

給食提供機能の長寿命化を検討・整理する。検討・整理にあたっては、主要な建築仕上げ、給食調理設備機器及び建築付帯設備（空調・給排水設備等）を対象として、耐用年限等を整理し、更新時期等を検討・整理する。

## ②自校調理場（中学校）

近隣の給食調理場の配置状況、給食提供食数、施設規模等を考慮しながら、学校給食センターからの受配や親子方式導入による再編の検討・整理を行い、給食提供食数、施設規模、必要敷地面積等の整備条件を検討・整理する。

親子方式導入の検討・整理にあたっては、親校となる給食調理場の法的条件（都市計画法・建築基準法等）を検討し、事例収集、必要となる法的手続き及びスケジュール等を整理の上で、可能性のある親校・子校のペアリングを検討・整理する。

## ③周辺地域の学校給食センター

給食調理場周辺（屋外：学校給食センター敷地内外）の余剰敷地、給食提供食数、施設規模、必要敷地面積等の整備条件を検討・整理するとともに、近隣の学校の新たな受配校化や近隣の学校給食センターとの統合等による再整備の可否や整備条件の検討・整理を行う。

再整備にあたって必要となる法的条件（都市計画法・建築基準法等）を検討し、事例収集、必要となる法的手続き及びスケジュール等を整理の上で、該当する概ねのエリア設定を行う。

## ④「（仮称）西センター」の検討

旭川から西の市域に立地する中学校を効果的かつ効率的に受配校として取り込むための「（仮称）西センター」について、給食提供食数、施設規模、必要敷地面積等の整備条件を検討・整理する。

整備にあたって必要となる法的条件等の敷地要件を整理し、該当する概ねのエリア設定を行う。エリア設定にあたっては、概ね3～5箇所程度の適当候補地となるエリアを抽出し、当該抽出エリアに整備する場合の諸要件やメリット・デメリット等を比較表にまとめる。

## （4）給食調理場配置計画図（再整備計画図）（案）の作成

上記（3）による検討・整理の結果を踏まえ、効果的かつ効率的であると考察される給食調理場の配置について、市域図に落とし込んだ給食調理場配置計画図（再整備計画図）（案）の作成を行う。

学校給食センター受配校化や親子方式導入、周辺地域の学校給食センターの統合等の検討・整理による組み合わせにより、概ね2案～3案の計画図を作成する。

## （5）整備スケジュールの立案

上記（3）による検討・整理の結果を踏まえ、再整備の優先度が高い給食調理場から順位付けを行い、概ね3期に分けた整備スケジュールを立案する。

## （6）概算事業費の算定

給食調理場の再整備に要する概算事業費を算定する。

### ①イニシャルコストの試算

給食調理場整備費（調査費、用地取得費、設計費、建設費等）、備品、付帯工事（駐車場、外構等）を含めた全体整備事業費の試算、給食調理場毎の整備事業費

の試算及び上記（５）による概ね３期毎の整備事業費の試算を行う。

なお、整備事業費の試算は、給食調理場の再整備に関して活用可能な財源（国庫補助等）を整理した上で、財源額についても試算を行う。

また、全体整備事業費は、再整備指針に基づかずに現在の給食調理場数のまま再整備を行う場合と、上記（４）による給食調理場配置計画図（案）により再整備を行う場合の費用の対比を行う。

## ②ランニングコストの試算

維持管理・運営費の費用の試算を行う。

また、再整備指針に基づかずに現在の給食調理場数のまま再整備を行う場合と、上記（４）による給食調理場配置計画図（案）により再整備を行う場合の費用の対比を行う。

## （７）業務スケジュール

- ・岡山市学校給食調理場再整備計画素案 令和７年９月末まで  
（業務の目的・内容／給食調理場数等、再整備の検討・整理結果／給食調理場配置計画図（再整備計画図）（案）／整備スケジュール／概算事業費 等、A3横型２～３枚程度にまとめたもの）
- ・岡山市学校給食調理場再整備計画概要版 令和７年１２月下旬まで

令和６年度											令和７年度										
6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
中間報告・再整備計画素案作成																					
											再整備計画概要版作成										
再整備計画策定																					

## 第３ 成果品等

### １ 成果品等

成果品の取りまとめ方法については、本市と協議し、その指示に従うものとする。  
本業務の成果品としては、以下を提出すること。

#### （１）再整備計画策定業務報告書

- ①再整備計画本編 A4縦型、左綴り製本、カラー刷り（２０部）
- ②再整備計画概要版 A4縦型、左綴り製本、カラー刷り（２０部）
- ③資料編 A4縦型、左綴り製本、カラー刷り（２０部）

#### （２）電子データ（CD-R、DVD-R 又は USB メモリー） １部

- ①上記（１）のデータ及び各種図・表等の作成データ

②本業務において、収集もしくは作成したデータ等

※電子データは、容易に複製できる保存形式としたファイル（Word 及び Excel ファイル）と、それぞれ直接変換した PDF ファイル（検索を可能とすること。）を、CD-R、DVD-R 又は USB メモリーに記録して提出すること。

電子データの保存にあたっては、わかりやすいよう分類等でフォルダを構成して保存し、すべてのデータがどのように保存されているかわかるよう一覧表を作成し添付すること。その他、監督員が必要と認めた場合は、適宜、必要なデータ等を提供すること。

#### 第4 留意事項

- (1) 業務の実施に際しては、委託業務の実施状況を定期的に報告するなど、連絡調整を十分に行い、円滑な業務実施に努めること。
- (2) 打ち合わせは、基本的に2カ月に1回の頻度で実施するが、協議の上、市が必要と判断した場合は随時実施すること。
- (3) 本業務において打ち合わせ、関係機関等との協議、関係者へのヒアリング等を行う場合は、必要な資料を作成するとともに、終了後速やかに議事録を作成し提出すること。
- (4) 本業務の進捗状況、検討・整理の途中経過及び結果等に関して、本市開催の会議等において、説明、報告等を行う場合がある。その際に当該会議への同席を求めた場合は、これに応じること。
- (5) 委託業務の全部を一括して再委託することは認めない。また、委託業務の一部を再委託しようとする場合は、以下の点を明確にして、あらかじめ本市の承諾を得ること。
  - ① 再委託する業務の範囲
  - ② 再委託する合理性及び必要性
  - ③ 再委託先の業務履行能力
  - ④ 再委託業務の運営管理方法
- (6) 本業務で使用するデータ、画像等の著作権等の権利については、受託者において使用許可等を得ること。なお、これらを怠ったことによる著作権等の権利を侵害した時は、受託者はその一切の責任を負うこと。また、本業務で作成された資料等に対する著作権は本市に帰属するものとする。
- (7) 本仕様書に違反して回復の見込みがないとき、又は業務を完了する見込みがないときは、契約を解除して損害賠償させる場合がある。
- (8) 本仕様に関して疑義を生じた事項及び本仕様書に定めのない事項については、すべて両者協議の上、これを解決するものとする。
- (9) 本業務の履行に当たっては、情報保護の重要性を認識し、情報の適正な保護および管理のために必要な措置を講じるとともに、個人の権利利益を侵害することのないようにすること。

また、受託者は、契約書作成に合わせて、個人情報取扱委託に関する覚書を締結すること。

別紙 ○対象の給食調理場

(※築後経過年数は、令和5年5月1日時点)

(1) 学校給食センター 6施設

No.	センター名	築年月	築後 (R5.5時点)	構造	ウェット/ドライ 方式	床面積 (㎡)	受配校	
1	御津学校給食センター	S59.3	39	RC 一部S	ウェット	780	8校	【御津地区】 御津中、御津小、御津南小、五城小 【建部地区】(※R7年度3学期より) 建部中、建部小、竹枝小、福渡小
2	足守学校給食センター	H26.2	9	S	ドライ	254	2校	足守中、蛍明小
3	上道学校給食センター	H6.8	28	RC	ウェット	381	5校	上道中、浮田小、城東台小、御休小、 角山小
4	瀬戸学校給食センター	S55.3	43	RC	ウェット	583	3校	瀬戸中、千種小、江西小
5	興除学校給食センター	H2.5	33	RC	ウェット	250	2校	興除中、興除小
6	灘崎学校給食センター	H1.3	34	RC	ウェット	530	5校	灘崎中、灘崎小、追川分校(小)、七区 小、彦崎小

※ 建部学校給食センターは、耐震性能を満たしておらず、早期に安全対策を講じるために一旦解体・撤去し、御津学校給食センターから「建部地区」へ配送することとしている（R7年3学期より配送開始予定）。そのため、「施設調査」の対象からは除外し、上記の表に掲載していない。本再整備計画策定業務において、「御津地区」及び「建部地区」の給食調理場の再整備の検討・整理を行う。

(2) 自校調理場（単独調理場） 84施設

中学校 16施設

No.	学校名	築年月	築後 (R5.5時点)	構造	ウェット/ドライ 方式	床面積 (㎡)	形態 *単独棟か校舎等と 一体(複合)か	特記事項等
1	岡山中央中学校	H22.12	12	S	ドライ	242	単独棟	
2	岡北中学校	H10.8	24	RC	ドライ	239	単独棟	
3	京山中学校	S50.2	48	RC	ウェット	223	複合	
4	桑田中学校	S53.2	45	S	ウェット	317	単独棟	
5	香和中学校	S62.3	36	RC	ウェット	207	単独棟	
6	石井中学校	S52.3	46	RC	ウェット	210	複合	
7	御南中学校	S53.3	45	RC	ウェット	240	複合	
8	中山中学校	S55.3	43	RC	ウェット	212	単独棟	
9	高松中学校	S58.3	40	RC	ウェット	215	複合	
10	吉備中学校	S57.4	41	S	ウェット	215	単独棟	
11	芳泉中学校	S55.6	42	RC	ウェット	245	複合	
12	芳田中学校	S60.1	38	RC	ウェット	232	単独棟	
13	光南台中学校	S54.8	43	RC	ウェット	185	単独棟	現在、親子方式の親校 (子校は甲浦小と小串小)
14	妹尾中学校	S58.3	40	RC	ウェット	194	単独棟	

15	福田中学校	S55.3	43	RC	ウエット	162	単独棟	
16	藤田中学校	S63.8	34	RC	ウエット	196	単独棟	

## 小学校 67施設

No.	学校名	中学校区	築年月	築後 (R5.5時点)	構造	ウエット/ドライ 方式	床面積 (㎡)	形態 *単独棟か校舎等と 一体(複合)か	特記事項等
1	岡山中央小学校	中央	H17.2	18	RC	ドライ	311	複合 (体育館)	
2	御野小学校	岡北	H6.11	28	RC	ウエット	221	複合	
3	牧石小学校		H7.7	27	RC	ウエット	194	単独棟	
4	伊島小学校	京山	S51.7	46	RC	ウエット	201	複合	
5	津島小学校		S46.3	52	RC	ウエット	199	単独棟	
6	鹿田小学校	桑田	H30.2	5	RC	ドライ	514	複合	
7	大元小学校		S48.8	49	RC	ウエット	231	複合	
8	清輝小学校	岡輝	H11.11	23	RC	ドライ	269	複合 (プール)	
9	岡南小学校		S63.8	34	RC	ウエット	263	複合 (体育館)	
10	野谷小学校	香和	S56.1	42	RC	ウエット	232	複合	
11	横井小学校		S53.1	45	RC	ウエット	204	単独棟	
12	馬屋上小学校		S58.3	40	RC	ウエット	118	単独棟	
13	石井小学校	石井	S48.12	49	RC	ウエット	227	複合	
14	大野小学校		H13.8	21	RC	ウエット	216	複合	
15	三門小学校		H1.10	33	RC	ウエット	213	単独棟	
16	西小学校	御南	H29.2	6	RC	ドライ	383	複合	
17	御南小学校		H6.3	29	RC	ウエット	238	単独棟	
18	中山小学校	中山	S54.8	43	RC	ウエット	335	複合	
19	馬屋下小学校		S53.8	44	RC	ウエット	216	複合	
20	桃丘小学校		H2.2	33	RC	ウエット	186	単独棟	
21	平津小学校		S50.2	48	RC	ウエット	165	単独棟	
22	庄内小学校	高松	H5.3	30	RC	ウエット	185	単独棟	
23	加茂小学校		H1.3	34	RC	ウエット	155	単独棟	
24	鯉山小学校		H4.11	30	RC	ウエット	168	単独棟	
25	陵南小学校	吉備	S55.6	42	RC	ウエット	200	単独棟	
26	吉備小学校		H6.1	29	RC	ウエット	255	複合	
27	足守小学校	足守	H1.3	34	RC	ウエット	149	単独棟	
28	旭東小学校	東山	S52.6	45	RC	ウエット	198	複合	
29	平井小学校		S61.3	37	RC	ウエット	198	単独棟	
30	三勲小学校	操山	S53.3	45	RC	ウエット	208	単独棟	
31	宇野小学校		H4.10	30	RC	ウエット	261	複合	
32	操南小学校	操南	S56.7	41	RC	ウエット	219	単独棟	
33	操明小学校		H8.3	27	RC	ウエット	284	複合	
34	旭操小学校		S54.7	43	RC	ウエット	353	複合	

35	富山小学校	富山	S41.3	57	S	ウエット	185	単独棟	
36	財田小学校	竜操	S44.2	54	S	ウエット	182	単独棟	
37	竜之口小学校		S56.3	42	RC	ウエット	257	複合	
38	幡多小学校		S58.10	39	RC	ウエット	319	単独棟	
39	旭竜小学校	高島	S52.8	45	RC	ウエット	221	複合	
40	高島小学校		S49.4	49	RC	ウエット	184	複合	
41	古都小学校	旭東	S49.10	48	RC	ウエット	182	複合	
42	可知小学校		S58.3	40	RC	ウエット	220	単独棟	
43	芥子山小学校		S54.7	43	RC	ウエット	295	複合	
44	西大寺小学校	西大寺	H27.3	8	RC	ドライ	397	複合	
45	西大寺南小学校		S54.10	43	RC	ウエット	154	複合	
46	雄神小学校		S56.3	42	RC	ウエット	152	複合	
47	豊小学校		H4.3	31	RC	ウエット	170	単独棟	
48	政田小学校	上南	H3.8	31	RC	ウエット	171	単独棟	
49	開成小学校		H4.8	30	RC	ウエット	170	単独棟	
50	平島小学校	上道	S56.3	42	RC	ウエット	249	単独棟	
51	福浜小学校	福浜	S52.3	46	RC	ウエット	231	単独棟	
52	平福小学校		S50.8	47	RC	ウエット	207	複合	
53	福島小学校	福南	H12.12	22	S	ドライ	285	単独棟	
54	南輝小学校		S48.8	49	RC	ウエット	245	複合	
55	芳泉小学校	芳泉	S53.7	44	RC	ウエット	236	複合	
56	芳泉小学校ひばり分校		H2.3	33	RC	ウエット	189	複合 (プール)	
57	浦安小学校		S62.2	36	RC	ウエット	207	単独棟	
58	芳田小学校	芳田	H11.3	24	S	ドライ	308	単独棟	
59	芳明小学校		S57.3	41	RC	ウエット	280	単独棟	
60	妹尾小学校	妹尾	H9.9	25	RC	ウエット	253	単独棟	
61	箕島小学校		H3.6	31	RC	ウエット	172	単独棟	
62	福田小学校	福田	S61.3	37	RC	ウエット	216	単独棟	
63	曾根小学校	興除	H3.10	31	RC	ウエット	145	単独棟	
64	東畦小学校		S57.2	41	RC	ウエット	220	単独棟	
65	第一藤田小学校	藤田	H3.6	31	RC	ウエット	175	単独棟	
66	第二藤田小学校		H2.3	33	RC	ウエット	178	単独棟	
67	第三藤田小学校		H5.3	30	RC	ウエット	176	単独棟	

## 義務教育学校 1 施設

No.	学校名	築年月	築後 (R5.5時点)	構造	ウエット/ドライ 方式	床面積 (㎡)	形態 *単独棟か・校舎等と 一体(複合)か	特記事項等
1	山南学園	R4.3	1	S	ドライ	264	複合	