浦安総合公園（西地区）大型複合遊具再整備基本構想業務委託仕様書（案）

1. 業務目的

浦安総合公園（西地区）は、広大な芝生広場、大型複合遊具及び水景施設等が整備された公園で、平成10年5月に供用開始された。供用開始から25年以上経過し、大型複合遊具「子ども夢が島」の老朽化が顕著になっているため、大型複合遊具の再整備について基本構想を策定するもの。

2. 業務場所

岡山市南区浦安西町地内（浦安総合公園（西地区））

3. 業務内容

(1) 現況把握

竣工図及び健全度調査結果等の既存資料を基に現地調査を行うこと。また、大型複合遊具等の再整備事例の調査等を行い、再整備を実施する際の課題を抽出し、整理すること。なお、調査手法及び調査項目については提案によるものとする。

(2) 事業費の検討

事業費を把握するため、既存遊具と同等（有する機能の配置及び規模等が同等）の再整備を実施した際の概算工事費を算出すること。なお、概算工事費の算出にあたって、見積りを徴収する場合は、3者以上とすること。

(3) 基本方針の検討

遊具の配置に着目し、「(1)現況把握」で整理した課題の解決に向けた基本方針案（現在の配置を踏襲する案又は遊具を分散して配置する案等）を検討し、多角的な視点からそれぞれのメリット・デメリット等を整理すること。なお、基本方針案の作成にあたっては「(2)事業費の検討」で算出した概算工事費を上限とする。

基本方針案は、浦安総合公園（西地区）大型複合遊具再整備基本構想検討会（以下「検討会」という。）において説明を行い、議事録を作成すること。なお、基本方針案の数は事業者の提案によるものとする。

(4) 基本構想の検討

「(3)基本方針の検討」で検討会が決定した基本方針について、コンセプト、デザイン及び施工条件等を整理した上で基本構想案を検討すること。

基本構想案は、検討会において説明を行い、議事録を作成すること。なお、基本構想案の数は事業者の提案によるものとする。

(5) 基本構想の取りまとめ

「(4)基本構想の検討」で検討会が決定した基本構想について取りまとめを行い、それに基づいた鳥瞰図を作成すること。なお、鳥瞰図のサイズはA3を基本とするが、作成枚数について

は提案によるものとする。

(6) ニーズ調査の実施

「(1) 現況把握」, 「(3) 基本方針の検討」及び「(4) 基本構想の検討」で必要なニーズ調査を実施すること。なお、ニーズ調査の手法、回数及び調査範囲等については提案によるものとする。ただし、提案するニーズ調査は、定量的な評価及び分析だけでなく、定性的な評価及び分析ができるようにすること。

(7) 報告書作成

本業務での計画内容を簡潔かつわかりやすくとりまとめ、業務報告書（電子データを含む）を2部作成すること。なお、次年度以降に行う実施設計業務時への申し送り事項についても記載すること。

(8) 打合せ協議

打合せ協議は業務着手時、中間時3回、成果品納入時の計5回を基本とする。

(9) その他

- ・業務内容に明記のない事項について、有益な代替案、充実案及びコスト削減案等の提案は可とする。
- ・情報発信資料として使用するための業務内容を簡潔にまとめた業務概要書を作成し、汎用性のあるデータ形式（PowerPoint 等）で提出すること。なお、内容及び作成時期については、発注者と協議の上、作成すること。
- ・「GovTech Challenge OKAYAMA」で行う公園のニーズ調査手法等の社会実証事業と連携を行うこと。