施設カルテ 2296 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 施設基本情報 施設名 旭東 保育園 所在地(住所) 中区網浜0785-000-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 保育園・幼稚園・認定こども園 FM中分類 FM大分類 子育て支援施設 財産中分類 公共用財産 地 区 中区本庁管轄区域 財産小分類 その他の公共用財産 財産細分類 保育園 東山中学校 中学校区 小学校区 旭東小学校 複合化状況 防災上必要な施設 社会福祉施設 管 理 運 営 延床面積 直営 917.84 m² 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 3.223.29 m 施設概要 保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。 設置目的 児童福祉法 岡山市立保育所条例 設置根拠 第一種住居地域 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 駐車台数 台 用途地域以外の指定地域 指定なし 全 棟 数 5 棟 備蓄用倉庫 × 自然エネルギー・太陽光 × H 入 × 洪水時の浸水深 1.0~2.0m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X X 境 冷暖房設備 O 設備(電気) × × 地震•危険度 建物全壊率が3~5%の地域 西 震度6弱の地域 通信設備 0 昇 機 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 0 その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 きわめて高い 全面禁煙 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1900/01/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (人) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 150 年間開館日数 В 1日当たり運営時間 時間 128 128 128 * 在籍者数 人 100 人人 利用者数 定員数 50 蔵書冊数 ₩ 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室⑪ 貸室18 貸室(19) 貸室20

施設<u>カルテ</u>

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 2296 施設名 旭東 保育園

	務情報						
	歳出						(千円)
		区	分		2013年度	2014年度	2015年度
歳	出合計				18,532	18,275	21,110
		消耗品費			1,647	1,719	3,186
		燃料費(ガソリ	ン・重油)		0	0	0
	需用費		電気		1,329	1,434	1,504
内	而用其	光熱水費	ガス		843	803	787
			水道		1,506	1,482	1,374
		修繕費	•		2,164	2,089	2,231
	役務費				595	616	830
訳	委託料				561	334	907
	使用料及	び賃借料			88	87	123
	備品購入	備品購入費				635	538
	その他経	費			9,072	9,075	9,630



総額(千円)

総額(千円)

例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	23	23	23
非党勤	12	12	13

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)	
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度	
歳	入合計		18,236	23,817	31,779	
		利用料金	-	_	_	
内	北宁华田	指定管理	(使用料)	-	_	-
	田灰旨垤	目的外使用料	_	_	_	
		その他	-	_	-	
訳	直営	使用料及び手数料	18,236	23,817	31,779	
	退 占	目的外使用料	-	-	-	
		•				
		<u> </u>	•			



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)		延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	保育園·幼稚園·認	定定こども園	総施設数	120	
区分	総額(千	円)	円/	円/m ^²	
2013年度	18,532	第10位	20,19	1 第22位	
2014年度	18,275	第13位	19,91	1 第30位	
2015年度	21,110	第16位	22,99	9 第23位	

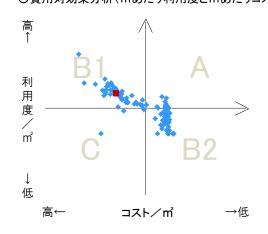
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2296 施 設 名 旭東 保育園

14	が(棟)基本情報 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・				数	延床面積	耐震	耐震
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	地上	地下	(m)	診断	改修
1	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1978/06/30	2	0	759.73		
<u> </u>	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1978/06/30	2	0	120.12		
3	(福祉)保育所	コンクリートブロック造	1986/03/20	1	0	9.33		
ļ	(福祉)保育所	コンクリートブロック造	1988/03/30	1	0	3.82		
5	(福祉)保育所	木造 I	1993/11/15		0	24.84		
								-
	-							
								-
								—
								ــــــ
								<u> </u>
	+							
								—
								<u> </u>
								<u> </u>
								<u> </u>
_								
	<u> </u>							\vdash
								—
	+							\vdash
							1	1

施設カルテ 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 2297 施設基本情報 施設名 宇野 保育園 所在地(住所) 中区西川原0351-012-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 保育園・幼稚園・認定こども園 FM中分類 FM大分類 子育て支援施設 財産中分類 公共用財産 地 区 中区本庁管轄区域 財産小分類 その他の公共用財産 財産細分類 保育園 操山中学校 中学校区 小学校区 宇野小学校 複合化状況 防災上必要な施設 社会福祉施設 管 理 運 営 延床面積 直営 881.36 m² 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 2.077.00 m² 施設概要 保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。 設置目的 児童福祉法 岡山市立保育所条例 設置根拠 第一種中高層住居専用地域 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 駐車台数 台 用途地域以外の指定地域 指定なし 全 棟 数 3 棟 備蓄用倉庫 × 自然エネルギー・太陽光 0 H 入 × 洪水時の浸水深 1.0~2.0m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X × 境 冷暖房設備 O 設備(電気) × 地震•危険度 西 通信設備 0 昇 機 震度6弱の地域 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 0 その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 きわめて高い 全面禁煙 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1900/01/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (人) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 150 年間開館日数 В 1日当たり運営時間 時間 120 120 120 * 在籍者数 人 100 人人 利用者数 定員数 50 蔵書冊数 ₩ 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室⑪ 貸室18 貸室(19) 貸室20

基準日 2016/04/01

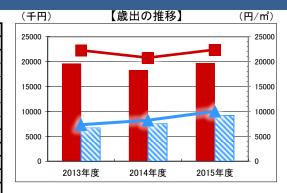
延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 2297 施設名 宇野保育園

刔	7分1有和					
	歳出					(千円)
		区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	出合計			19,620	18,305	19,720
		消耗品費		1,686	1,809	2,212
		燃料費(ガソリ	ル・ 重油)	0	0	0
	需用費	需用費 光熱水費	電気	1,393	1,430	1,410
内			ガス	792	736	737
			水道	2,031	1,632	1,288
		修繕費		1,819	1,508	1,367
	役務費	-		558	578	714
訳	委託料			627	334	871
	使用料及	び賃借料		83	82	115
	備品購入費		681	595	1,317	
	その他経	費		9,950	9,602	9,688



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

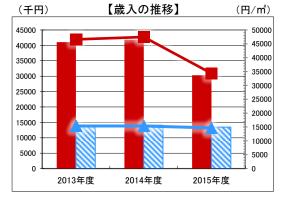
例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	24	24	24
非常勤	16	16	16

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		41,041	41,832	30,277
		利用料金	-	-	_
内	指定管理	(使用料)	-		-
	相比旨生	目的外使用料	_		-
		その他	-	-	-
訳	直営	使用料及び手数料	41,041	41,832	30,277
	世呂	目的外使用料	-	-	-



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	保育園·幼稚園·誌	総施設数	120	
区分	総額(千	円/m ^²		
2013年度	19,620	第7位	22,26	1 第16位
2014年度	18,305	第12位	20,76	9 第26位
2015年度	19,720	第19位	22,37	5 第26位

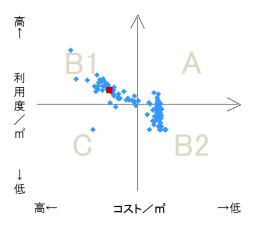
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2297 施設名 宇野保育園

	表本情報 	<u>> 11 1# \#</u>	7.4.44	階	数	延床面積	耐震	耐震
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	地上	地下	延床面積 (m ³)	耐震 診断	耐震 改修
	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1983/07/31	2	0			
	(福祉)保育所	鉄骨造 I 4mm超	1988/03/30	1	0	3.41		
	(福祉)保育所	 鉄骨造 I 4mm超	2005/03/15		0	318.90		
		W1172 5 111112						
		+						
		<u> </u>						
								
		+						
		†						

施設カルテ 2298 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 施設基本情報 施設名 平井 保育園 所在地(住所) 中区平井五丁目0002-025-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 保育園・幼稚園・認定こども園 FM中分類 FM大分類 子育て支援施設 財産中分類 公共用財産 地 区 中区本庁管轄区域 財産小分類 その他の公共用財産 財産細分類 保育園 東山中学校 中学校区 小学校区 平井小学校 複合化状況 防災上必要な施設 社会福祉施設 延床面積 管 理 運 営 764.64 m^{*} 直営 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 3.170.67 m² 施設概要 保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。 設置目的 児童福祉法 岡山市立保育所条例 設置根拠 第一種中高層住居専用地域 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 駐車台数 台 用途地域以外の指定地域 指定なし 全 棟 数 4 棟 備蓄用倉庫 × 自然エネルギー・太陽光 × H 入 × 洪水時の浸水深 0.5~1.0m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X X 境 冷暖房設備 O 設備(電気) × × 地震•危険度 建物全壊率が3~5%の地域 西 震度6弱の地域 通信設備 0 昇 機 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 0 その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 きわめて高い 全面禁煙 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1900/01/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (人) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 150 年間開館日数 В 1日当たり運営時間 時間 120 120 120 * 在籍者数 人 100 人人 利用者数 定員数 50 蔵書冊数 ₩ 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室⑪ 貸室18 貸室(19) 貸室20

施設<u>カルテ</u>

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2298 施設名 平井 保育園

	務情報					
	歳出					(千円)
		区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	出合計			19,132	18,316	17,709
		消耗品費		1,591	1,719	1,672
		燃料費(ガソリ	燃料費(ガソリン・重油)		0	0
	需用費	光熱水費	電気	1,423	1,407	1,410
内			ガス	750	804	737
			水道	1,683	1,936	1,288
		修繕費		2,706	1,181	587
	役務費			558	578	445
訳	委託料			543	334	850
	使用料及	び賃借料		83	82	115
	備品購入	費	•	681	595	763
	その他経	費	•	9,114	9,680	9,841



●運営人員数(人)

常勤	23	23	23
非常勤	13	13	13

| 一回 | 一回 | 一回 | 一回 | 延床面積あたリ(円/m) | 一回 | 延床面積あたリ(円/m) | 一回 | 延床面積あたリ(円/m) | 一回 | 延床面積あたリ(円/m) |

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		33,637	34,976	30,277
		利用料金	_	_	-
内	指定管理	(使用料)	_	_	-
	田足昌垤	目的外使用料	_	_	_
		その他	_	_	-
訳	直営	使用料及び手数料	33,637	34,976	30,277
	世名	目的外使用料	_	_	-



●施設分類内コスⅠ	・ランキング・	金額の	高い順)
- 	<i></i>	/ TITE (125 a.)	1PJ V /1UR/

施設分類	保育園・幼稚園・認定こども園		総施設数	120
区分	総額(千	円/㎡		
2013年度	19,132	第9位	25,02	21 第4位
2014年度	18,316	第11位	23,95	54 第14位
2015年度	17,709	第25位	23,16	30 第21位

| 八|| 当該施設 | 総額(千円) | 延床面積あたり(円/㎡) | 総額(千円) | 延床面積あたり(円/㎡) | 総額(千円) | 延床面積あたり(円/㎡)

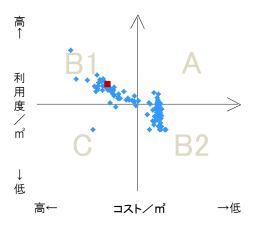
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2298 施設名 平井 保育園

抽平口	7.+h .h.m. 47 .T.4-	→ /+ +# \/ +	建筑在日 日	建築年月日		延床面積	耐震	耐震 改修
棟番号	建物名称	主体構造	建梁年月日	地上	地下	(m²)	診断	改修
1	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1982/07/31	2	0	562.75		
2	(福祉)保育所	軽量鉄骨造	1987/03/25	1	0	4.56		
3	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	2002/04/01	2	0	63.00		
	(福祉)保育所	木造 I	1996/01/31	1	0	134.33		
	+							
	+		+					-
								-
	1							
					l	1		ĺ

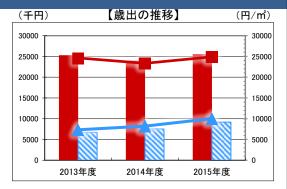
施設カルテ 2299 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 施設基本情報 施設名 高島 保育園 所在地(住所) 中区高島一丁目0005-007-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 保育園・幼稚園・認定こども園 FM中分類 FM大分類 子育て支援施設 財産中分類 公共用財産 地 区 中区本庁管轄区域 財産小分類 その他の公共用財産 財産細分類 保育園 高島中学校 旭竜小学校 中学校区 小学校区 複合化状況 防災上必要な施設 社会福祉施設 延床面積 管 理 運 営 直営 1.027.49 m² 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 3.223.00 m 施設概要 保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。 設置目的 児童福祉法 岡山市立保育所条例 設置根拠 第一種住居地域 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 駐車台数 台 用途地域以外の指定地域 指定なし 全 棟 数 4 棟 備蓄用倉庫 × 自然エネルギー・太陽光 × 田 入 × 洪水時の浸水深 1.0~2.0m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X X 境 冷暖房設備 O 設備(電気) × × 地震•危険度 西 通信設備 0 昇 機 震度6弱の地域 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 0 その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 極めて低い 全面禁煙 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1900/01/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (人) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 200 年間開館日数 В 1日当たり運営時間 時間 150 180 180 180 * 在籍者数 人 人人 利用者数 100 定員数 蔵書冊数 ₩ 50 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室⑪ 貸室18 貸室(19) 貸室20

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2299 施設名 高島 保育園

	務情報					
	歳出					(千円)
		区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	出合計			25,292	23,975	25,567
		消耗品費		2,179	2,258	2,261
		燃料費(ガソ!	ノン・重油)	0	0	0
	需用費	光熱水費	電気	1,617	1,634	2,115
内			ガス	1,141	1,162	1,106
			水道	2,053	2,119	1,932
		修繕費		1,355	811	996
	役務費	•		837	866	698
訳	委託料			761	334	1,275
	使用料及	び賃借料		124	123	173
	備品購入	費		1,022	893	610
	その他経	費		14,201	13,775	14,401

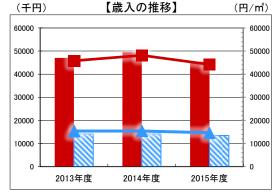


●運営人員数(人)

常勤	32	32	32
非党勤	17	17	17

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		47,043	49,467	45,416
		利用料金	_	_	_
内	指定管理	(使用料)	-	_	-
	田足昌垤	目的外使用料	_	_	-
		その他	_	_	-
訳	直営	使用料及び手数料	47,043	49,467	45,416
	世名	目的外使用料	_	_	_



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	保育園·幼稚園·認	総施設数	120		
区分	総額(千	円)	円/m ^²		
2013年度	25,292	第2位	24,61	6 第7位	
2014年度	23,975	第4位	23,33	3 第16位	
2015年度	25,567	第5位	24,88	3 第16位	

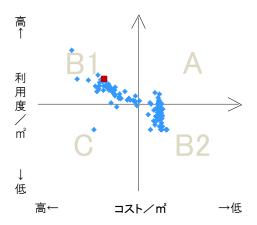
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2299 施 設 名 高島 保育園

建物(棟)				建築年日日 階数		延庆而藉	耐震	雪标
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	地上	地下	延床面積 (m ²)	耐震 診断	耐震 改修
	(福祉)保育所	コンクリートブロック造	1968/03/31	1				
)	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1973/07/30	2	0	465.88		
3	(福祉)保育所	 木造 I	1983/03/31					
ļ	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1995/03/31	2				
'	(10100) (117)	2003-20012	1,555, 55, 51					
		<u> </u>						
								
								-
								
		+						
								<u> </u>
								
				 				-
								<u> </u>
								—
								<u> </u>
				 				<u> </u>
								<u> </u>
								-
								<u> </u>
				L				

施設カルテ 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 2300 施設基本情報 施設名 財田 保育園 所在地(住所) 中区長岡0101-013-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 FM中分類 保育園・幼稚園・認定こども園 FM大分類 子育て支援施設 公共用財産 財産中分類 地 区 中区本庁管轄区域 財産小分類 その他の公共用財産 財産細分類 保育園 中学校区 竜操中学校 小学校区 財田小学校 複合化状況 防災上必要な施設 社会福祉施設 管 理 運 営 延床面積 直営 686.66 m² 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 1.523.00 m² 施設概要 保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。 設置目的 設置根拠 児童福祉法 岡山市立保育所条例 近隣商業地域 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 80 % 準防火地域 駐車台数 台 用途地域以外の指定地域 全 棟 数 4 棟 備蓄用倉庫 X 自然エネルギー・太陽光 × H 入 × 洪水時の浸水深 0.5~1.0m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X X 境 冷暖房設備 O 設備(電気) × × 地震•危険度 西 通信設備 0 昇 機 震度6弱の地域 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 0 その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 高い 全面禁煙 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1900/01/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (人) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 150 年間開館日数 В 1日当たり運営時間 時間 120 120 120 * 在籍者数 人 100 人人 利用者数 定員数 50 蔵書冊数 ₩ 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室① 貸室18 貸室(19) 貸室20

基準日 2016/04/01

施設基本情報

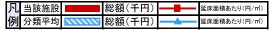
施設番号 2300 施設名 財田 保育園

財	務情報					
	歳出					(千円)
		区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	出合計			17,097	16,566	24,461
		消耗品費		1,578	1,627	2,180
		燃料費(ガソリ	ン・重油)	0	0	0
	需用費	光熱水費	電気	977	997	1,410
内	而用其		ガス	826	843	789
			水道	1,799	1,655	1,288
		修繕費	_	505	1,049	1,013
	役務費			558	578	977
訳	委託料			531	334	5,045
	使用料及び賃借料			83	82	115
	備品購入	、費		681	595	1,266
	その他経	書		9.558	8.806	10.378



●運営人員数(人)

●庄日八貝以(八/								
常勤	21	21	21					
非党勤	16	16	16					



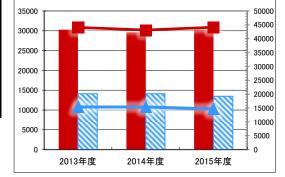
【歳入の推移】

(円/㎡)

(千円)

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		30,255	29,612	30,277
		利用料金	_	_	-
内	指定管理	(使用料)	-	-	-
	田足旨垤	目的外使用料	_	_	-
		その他	-	-	-
訳	直営	使用料及び手数料	30,255	29,612	30,277
	世呂	目的外使用料	_	_	-



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)		延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	保育園·幼稚園·認	総施設数	120			
区分	総額(千	円)	円/㎡			
2013年度	17,097	第12位	24,89	99 第5位		
2014年度	16,566	第19位	24,12	25 第12位		
2015年度	24,461	第8位	35,62	24 第2位		

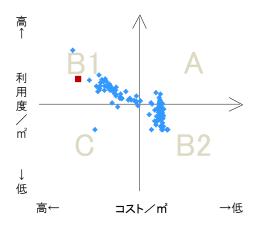
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2300 施設名 財田 保育園

抽买口	7++/m /7 T/r	→ /+ # ' #	油 年 🗆 🗆	階	数	延床面積	耐震	耐震 改修
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	地上	地下	(m²)	診断	改修
	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1969/04/01	1	0	280.80		
	(福祉)保育所	コンクリートブロック造	1972/03/31	2	0	393.36		
}	(福祉)保育所	鉄骨造Ⅱ	1982/03/30	1	0	9.98		
	(福祉)保育所	コンクリートブロック造	1986/03/20	1	0	2.52		
	+	-						
								<u> </u>
								—
	+							
								
								-
								—
								<u> </u>
			İ					
	1							\vdash
								
			1		l		Ī	1

施設カルテ 2301 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 施設基本情報 施設名 浜 保育園 所在地(住所) 中区浜一丁目0014-004-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 FM中分類 保育園・幼稚園・認定こども園 FM大分類 子育て支援施設 財産中分類 公共用財産 地 区 中区本庁管轄区域 財産小分類 その他の公共用財産 財産細分類 保育園 操山中学校 中学校区 小学校区 宇野小学校 複合化状況 防災上必要な施設 社会福祉施設 管 理 運 営 延床面積 直営 694.86 m² 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 1.473.00 m² 施設概要 保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。 設置目的 児童福祉法 岡山市立保育所条例 設置根拠 第二種中高層住居専用地域 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 用途地域以外の指定地域 指定なし 駐車台数 台 全 棟 数 3 棟 備蓄用倉庫 × 自然エネルギー・太陽光 × H 入 × 洪水時の浸水深 1.0~2.0m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X X 境 冷暖房設備 O 設備(電気) × × 地震•危険度 西 通信設備 0 昇 機 震度6弱の地域 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 0 その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 きわめて高い 全面禁煙 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1900/01/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (人) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 150 年間開館日数 В 1日当たり運営時間 時間 120 120 120 * 在籍者数 人 100 人人 利用者数 定員数 50 蔵書冊数 ₩ 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室① 貸室18 貸室(19) 貸室20

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2301 施設名 浜 保育園

財務情報 ●歳出 (千円) 区 分 2013年度 2014年度 2015年度 歳出合計 15.828 17.324 18,214 消耗品費 1,507 燃料費(ガソリン・重油) 電気 1,061 1,094 1,410 需用費 ガス 737 光熱水費 701 713 内 水道 1,223 1,231 1,288 修繕費 1,413 2,212 1,416 役務費 558 578 536 訳 委託料 541 334 850 使用料及び賃借料 82 83 115 備品購入費 681 595 428 9.927 その他経費 8.112 8.869



●運営人員数(人)

常勤	22	22	22					
非骨勒	1/	1/	1/1					

| 八| 当該施設 | 総額(千円) | 様床面積あたり(円/㎡) | 機額(千円) | 様味面積あたり(円/㎡) | 機額(千円) | 様味面積あたり(円/㎡)

【歳入の推移】

(円/㎡)

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		26,562	29,011	30,277
		利用料金	-	-	-
内	指定管理	(使用料)	_	-	-
	田足旨垤	目的外使用料	_	1	_
		その他	_	_	_
訳	直営	使用料及び手数料	26,562	29,011	30,277
	世名	目的外使用料	_	_	-



(千円)

凡	当該施設		総額(千円)	ł	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)	1	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	保育園·幼稚園·認	定定こども園	総施設数	120
区分	総額(千円) 円/m ²		∕ m [*]	
2013年度	15,828	第16位	22,77	'9 第14位
2014年度	17,324	第17位	24,93	31 第8位
2015年度	18,214	第23位	26,21	2 第12位

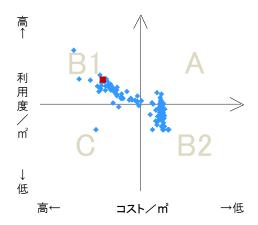
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2301 施設名 浜 保育園

棟番号	油 	主人提出	建筑年日口	階数		延床面積	耐震	耐震 改修
	建物名称	主体構造	建築年月日	地上	地下	(m²)	診断	改修
	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1971/04/01	2	0	399.98		
	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1974/09/30		0	269.24		
	(福祉)保育所	コンクリートブロック造	1980/03/30	1	0	25.64		
								-
				 				
				 				
			- 	-				
			- 	 				
		l	I	l	I	Ī		l

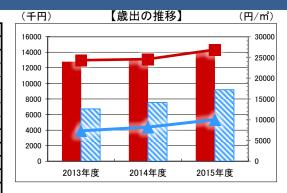
施設カルテ 2302 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 施設基本情報 施設名 乙多見 保育園 所在地(住所) 中区乙多見0334-002-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 FM中分類 保育園・幼稚園・認定こども園 FM大分類 子育て支援施設 公共用財産 財産中分類 地 区 中区本庁管轄区域 財産小分類 その他の公共用財産 財産細分類 保育園 中学校区 竜操中学校 小学校区 財田小学校 複合化状況 防災上必要な施設 社会福祉施設 管 理 運 営 延床面積 直営 525.99 m² 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 1,153.15 m² 施設概要 保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。 設置目的 児童福祉法 岡山市立保育所条例 設置根拠 第一種住居地域 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 駐車台数 台 用途地域以外の指定地域 指定なし 全 棟 数 5 棟 備蓄用倉庫 × 自然エネルギー・太陽光 × H 入 × 洪水時の浸水深 1.0~2.0m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X X 境 冷暖房設備 O 設備(電気) × × 地震•危険度 西 通信設備 0 昇 機 震度6弱の地域 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 0 その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 高い 全面禁煙 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1900/01/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (人) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 100 年間開館日数 В 1日当たり運営時間 時間 80 80 80 80 在籍者数 人 * 60 人人 利用者数 定員数 40 蔵書冊数 ₩ 20 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室① 貸室18 貸室(19) 貸室20

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2302 施設名 乙多見 保育園

財務情報 ●歳出 (千円) 区 分 2013年度 2014年度 2015年度 歳出合計 12,927 12,792 14,136 消耗品費 1,320 1,345 1,176 燃料費(ガソリン・重油) 電気 957 907 940 需用費 ガス 555 光熱水費 487 492 内 水道 568 619 859 修繕費 846 1,222 2,118 役務費 372 385 338 訳 委託料 629 334 567 使用料及び賃借料 55 55 77 備品購入費 454 397 254 7,316 その他経費 7.103 7.109



●運営人員数(人)

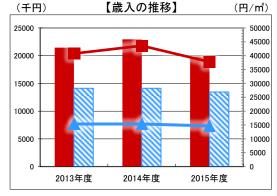
常勤	16	16	16
非常勤	15	15	15

 八 当該施設
 総額(千円)
 基床面積あたり(円/m)

 例 分類平均
 総額(千円)
 基床面積あたり(円/m)

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		21,440	22,936	19,862
		利用料金	_	_	-
内	指定管理	(使用料)	_	_	-
	田足旨垤	目的外使用料	_	_	-
		その他	_	_	-
訳	直営	使用料及び手数料	21,440	22,936	19,862
	世 舌	目的外使用料	_	_	-



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	保育園·幼稚園·認	総施設数	120	
区分	総額(千	総額(千円) 円/㎡		∕ m [*]
2013年度	12,792	第22位	24,32	20 第9位
2014年度	12,927	第29位	24,57	/6 第11位
2015年度	14,136	第35位	26,87	/6 第10位

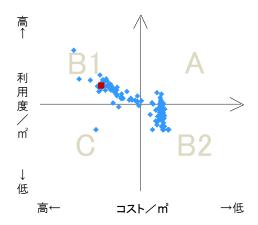
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2302 施設名 乙多見 保育園

	基本情報		-+ 45 : -	_{車築在日日} 階数		延床面積	耐震	耐震
棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	地上	地下	に (mů)	診断	改修
1	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1974/03/30	2	0	497.26		
2	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1982/03/20	1	0	12.00		
3	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1982/03/20	2	0	4.60		
1	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1985/03/20		0	9.60		
 5	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1988/03/30		0			
								-
								<u> </u>
								
								-
								-
		<u> </u>						
				 				
		+		-				-
				-				-
								1

施設カルテ 2303 施設番号 基準日 2016/04/01 出力日 2017/03/15 施設基本情報 施設名 神下 保育園 所在地(住所) 中区神下0525-000-00 岡山っ子育成局保育・幼児教育課 所管局区室課 FM中分類 保育園・幼稚園・認定こども園 FM大分類 子育て支援施設 財産中分類 公共用財産 地 区 中区本庁管轄区域 財産小分類 その他の公共用財産 財産細分類 保育園 中学校区 竜操中学校 小学校区 財田小学校 複合化状況 防災上必要な施設 社会福祉施設 管 理 運 営 延床面積 直営 511.92 m² 目的外使用 建築面積 0.00 m² 土地所有状況 敷地面積 2.495.58 m² 施設概要 保育を必要とする乳児・幼児を日々保護者の下から通わせて保育を行うため。 設置目的 児童福祉法 岡山市立保育所条例 設置根拠 第一種住居地域 法定容積率 用途地域 200 % 法定建蔽率 60 % 駐車台数 台 用途地域以外の指定地域 指定なし 全 棟 数 2 棟 備蓄用倉庫 × 自然エネルギー・太陽光 × H 入 × 洪水時の浸水深 1.0~2.0m未満 屋上緑化·壁面緑化 IJ 廊 等 × 津波時の浸水深 指定なし 災害用備蓄の有無 X X 境 冷暖房設備 O 設備(電気) × × 地震•危険度 西 通信設備 0 昇 機 震度6弱の地域 設備(雨水・中水) × × 地震・揺れやすさ 調理設備 0 その他省エネ × 便 所 X 地震·液状化危険度 きわめて高い 全面禁煙 入浴設備 × 分煙対策 化駐 車 場 × 土砂災害計画区域等 指定なし 況 代替電源設備 アスベストの使用 開設年月日 1900/01/01 供用廃止日 供給情報 【グラフ対象区分の推移】 (人) 区 分 単位 2013年度 2014年度 2015年度 80 年間開館日数 В 1日当たり運営時間 時間 60 70 70 70 * 在籍者数 人 人人 利用者数 40 定員数 蔵書冊数 ₩ 20 貸出冊数 ₩ 病床数 床 0 2013年度 2014年度 2015年度 入院延人数 人 外来患者延人数 人 救急患者数 人 戸 管理戸数 戸 入居戸数 収容台数 台 《注記》 利用台数 台 ★グラフ対象指標区分 契約利用台数 台 ※貸室①~⑩の各年度表記は、次の通り。 件 証明書発行件数 [利用コマ数], [利用可能コマ数] 届出件数 件 斎場利用件数 件 貸室① 貸室② 貸室③ 貸室④ 貸室⑤ 貸室⑥ 貸室⑦ 備 貸室® 貸室⑨ 貸室⑩ 貸室⑪ 貸室⑫ 貸室(3) 考 貸室(4) 貸室(5) 貸室(6) 貸室① 貸室18 貸室(19) 貸室20

基準日 2016/04/01

延床面積あたり(円/㎡)

延床面積あたり(円/㎡)

施設基本情報

施設番号 2303 施設名 神下保育園

	務情報						
	歳出						(千円)
		区	分	2013	年度	2014年度	2015年度
歳	出合計			11	1,878	10,581	10,621
		消耗品費			1,188	1,199	974
		燃料費(ガソリン・重油)			0	0	0
	需用費	需用費 光熱水費	電気		852	841	823
内			ガス		529	550	430
			水道		546	602	751
		修繕費			1,740	736	972
	役務費	•			326	337	413
訳	委託料				741	334	496
	使用料及	使用料及び賃借料			48	48	67
	備品購入	費			398	347	400
	その他経	費		ţ	5,511	5,587	5,295



総額(千円)

総額(千円)

凡 当該施設

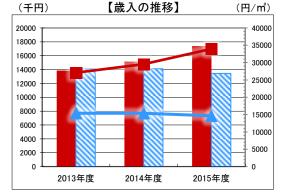
例 分類平均

●運営人員数(人)

常勤	15	15	15
非常勤	12	12	12

※運営人員数の人件費は理論値です。

	歳入				(千円)
	区	分	2013年度	2014年度	2015年度
歳	入合計		13,865	15,144	17,379
		利用料金	-	_	-
内	内 指定管理	(使用料)	-	_	-
	旧足官垤	目的外使用料	_	_	_
		その他	-	_	-
訳	直営	使用料及び手数料	13,865	15,144	17,379
		目的外使用料	-	_	-
		•			



凡	当該施設		総額(千円)	_	延床面積あたり(円/㎡)
例	分類平均	anna	総額(千円)		延床面積あたり(円/㎡)

●施設分類内コストランキング(金額の高い順)

施設分類	保育園·幼稚園·認	忍定こども園	総施設数	120
区分	総額(千	円)	円/	∕ m [*]
2013年度	11,878	第25位	23,20	3 第11位
2014年度	10,581	第39位	20,66	9 第27位
2015年度	10,621	第46位	20,74	7 第32位

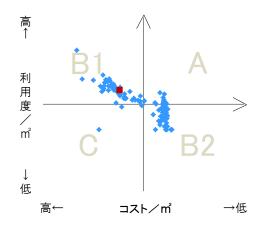
特記事項

施設メモ

費用対効果分析

【費用対効果分析(建物基本情報調査による定量的な分析)】

〇費用対効果分析(㎡あたり利用度と㎡あたりコスト)



- ・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
- ・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
Α	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
С	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例: ■ … 当該施設 ◆ … 比較対象(分類)の他施設

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号 2303 施 設 名 神下 保育園

建物(棟)。 棟番号	建物名称	主体構造	主体構造建築年月日		数一	延床面積 (㎡)	耐震 診断	耐震 改修
1	(福祉)保育所	鉄筋コンクリート造	1975/07/01	地上 2	地下 0	495.67	診断	以修
	(福祉)保育所	木造 I	1982/03/10					
	(福祉/休月別	<u> </u>	1982/03/10		U	10.23		
	1			 				
								<u> </u>
	1			-				
								
	1							