施設カルテ

施設番号	2518	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15

施設基本情報

施　設　名	建部　農村教養文化体育施設		
所在地（住所）	北区建部町中田0341-005-00		
所管局区室課	北区役所総務・地域振興課		
FM大分類	スポーツ・レクリエーション・観光施	FM中分類	スポーツ施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	建部
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	体育施設
中学校区	建部中学校	小学校区	建部小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設（所）
管理運営	直営	延床面積	581.90 ㎡
目的外使用	有	建築面積	630.70 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	2,123.00 ㎡

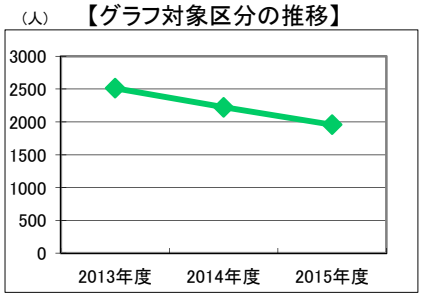
施設概要	管理人室、体育館、会議室、ミーティングルーム等
設置目的	市民のスポーツの振興と体力づくりの推進を図り、もって市民の健康にして文化的な生活の向上に資するため設置する。
設置根拠	岡山市社会体育施設条例・岡山市社会体育施設条例施行規則

用途地域	指定なし			法定容積率	ー　%	法定建蔽率	ー　%
用途地域以外の指定地域	指定なし			全棟数	1　棟	駐車台数	20　台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化 出入口	○	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	×	設備（電気）	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が3%未満の地域
	通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度5強の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	便所	○	地震・液状化危険度	高い
	入浴設備	×	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1982/03/20	供用廃止日	ー

供給情報

区　　分	単位	2013年度		2014年度		2015年度		注記
年間開館日数	日	306		304		304		
1日当たり運営時間	時間	12		12		12		
在籍者数	人							
利用者数	人	2,512		2,222		1,956		★
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室①　体育館		224	900	239	891	207	891	※
貸室②　会議室		14	900	12	891	13	891	※
貸室③　ミーティングルーム		6	900	2	891		891	※
貸室④								
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑲								
貸室⑳								

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

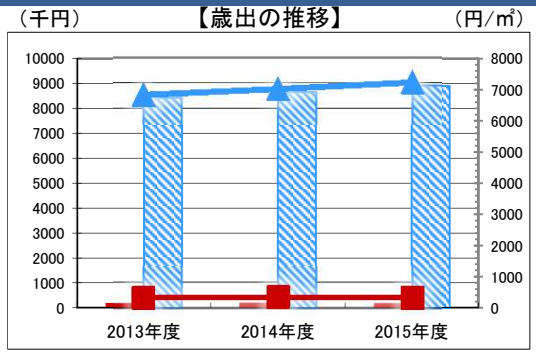
施設番号	2518	施　設　名	建部　農村教養文化体育施設

財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				196	210	196
内訳	需用費	消耗品費		－	7	－
		燃料費（ガソリン・重油）		0	0	0
		光熱水費	電気	164	173	166
			ガス	0	0	0
			水道	32	30	30
		修繕費		－	－	－
	役務費			－	－	－
	委託料			－	－	－
	使用料及び賃借料			－	－	－
	備品購入費			－	－	－
	その他経費			－	－	－



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

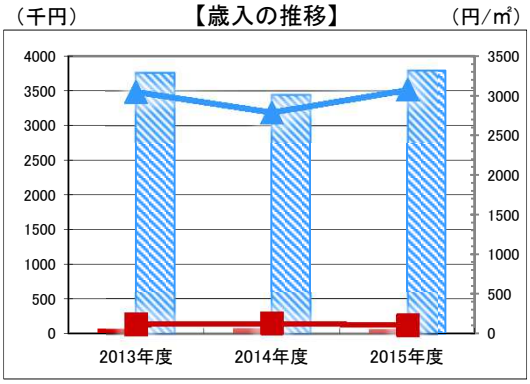
常勤	－	－	－
非常勤	－	－	－

※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			72	78	65
内訳	指定管理	利用料金	－	－	－
		（使用料）	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－
		その他	－	－	－
	直営	使用料及び手数料	70	77	64
		目的外使用料	2	2	1



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	スポーツ施設		総施設数	17
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	196	第10位	336	第10位
2014年度	210	第10位	361	第10位
2015年度	196	第9位	337	第8位

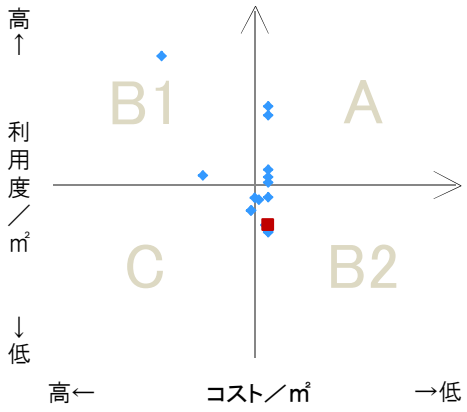
特記事項

施設メモ	予算科目不明（昭和57年に、雇用促進事業団が建設し、平成15年に旧建部町に売却）地震危険度3%未満運営人員は、建部町B&G海洋センターと兼務のため常駐なし

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：■…当該施設　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2518	施　設　名	建部　農村教養文化体育施設

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(体育･レクリエーション)体育館	鉄筋コンクリート造	1982/03/20	1	0	581.90		

施設カルテ

施設番号	2519	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15

施設基本情報

施　設　名	建部町　B＆G海洋センター		
所在地（住所）	北区建部町川口0048-000-00		
所管局区室課	北区役所総務・地域振興課		
FM大分類	スポーツ・レクリエーション・観光施	FM中分類	スポーツ施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	建部
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	体育施設
中学校区	建部中学校	小学校区	福渡小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	避難施設（所）
管理運営	直営	延床面積	2,101.38 ㎡
目的外使用	有	建築面積	2,171.44 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	5,555.00 ㎡

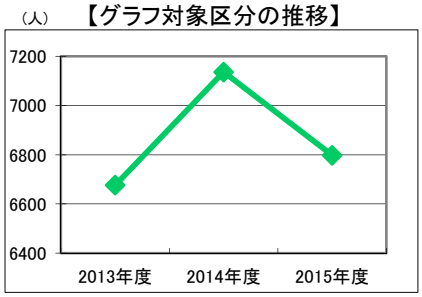
施設概要	事務所、体育館、武道館、ミーティングルーム、シャワー室、調理室、艇庫等
設置目的	市民のスポーツの振興と体力づくりの推進を図り、もって市民の健康にして文化的な生活の向上に資するため設置する。
設置根拠	岡山市社会体育施設条例・岡山市社会体育施設条例施行規則

用途地域	指定なし			法定容積率	ー　%	法定建蔽率	ー　%
用途地域以外の指定地域	指定なし			全棟数	7　棟	駐車台数	57　台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	○	バリアフリー化 出入口	○	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	×	設備（電気）	×	階段	×	地震・危険度	建物全壊率が3%未満の地域
	通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度5強の地域
	調理設備	○	その他省エネ	×	便所	○	地震・液状化危険度	極めて低い
	入浴設備	○	分煙対策	屋外喫煙	駐車場	×	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1980/11/01	供用廃止日	ー

供給情報

区　　分	単位	2013年度		2014年度		2015年度		注記
年間開館日数	日	306		304		304		
1日当たり運営時間	時間	12		12		12		
在籍者数	人							
利用者数	人	6,676		7,136		6,798		★
定員数	人							
蔵書冊数	冊							
貸出冊数	冊							
病床数	床							
入院延人数	人							
外来患者延人数	人							
救急患者数	人							
管理戸数	戸							
入居戸数	戸							
収容台数	台							
利用台数	台							
契約利用台数	台							
証明書発行件数	件							
届出件数	件							
斎場利用件数	件							
貸室①　艇庫		87	262	48	208	48	222	※
貸室②　体育館		323	1,692	318	1,776	313	1,782	※
貸室③　柔剣道場		142	846	103	891	143	891	※
貸室④　ミーティングルーム		221	900	228	891	232	891	※
貸室⑤								
貸室⑥								
貸室⑦								
貸室⑧								
貸室⑨								
貸室⑩								
貸室⑪								
貸室⑫								
貸室⑬								
貸室⑭								
貸室⑮								
貸室⑯								
貸室⑰								
貸室⑱								
貸室⑲								
貸室⑳								

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2519	施　設　名	建部町　B＆G海洋センター

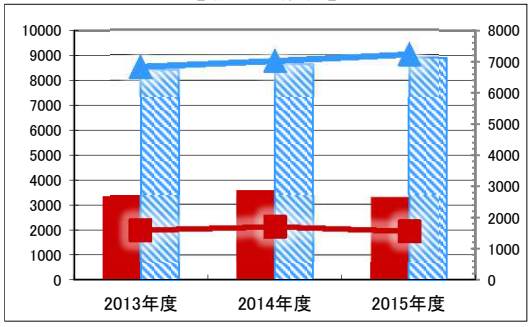
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				3,358	3,594	3,276
内訳	需用費	消耗品費		93	99	177
		燃料費（ガソリン・重油）		6	5	2
		光熱水費	電気	1,012	951	969
			ガス	25	26	23
			水道	101	98	98
		修繕費		228	684	150
	役務費			150	136	180
	委託料			1,273	1,308	1,333
	使用料及び賃借料			85	90	88
	備品購入費			119	－	－
	その他経費			266	196	256

【歳出の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	4	4	4
非常勤	－	－	－

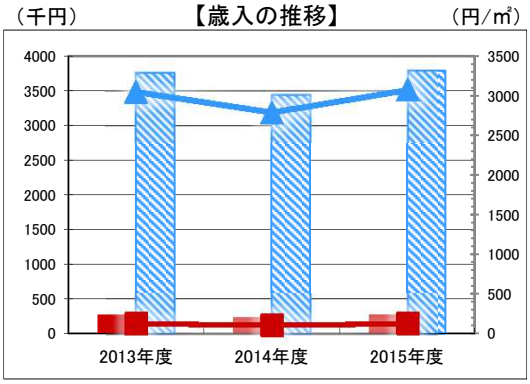
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			274	235	274
内訳	指定管理	利用料金	－	－	－
		（使用料）	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－
		その他	－	－	－
	直営	使用料及び手数料	247	221	235
		目的外使用料	27	14	39

【歳入の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	スポーツ施設		総施設数	17
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	3,358	第6位	1,598	第8位
2014年度	3,594	第6位	1,710	第8位
2015年度	3,276	第6位	1,559	第7位

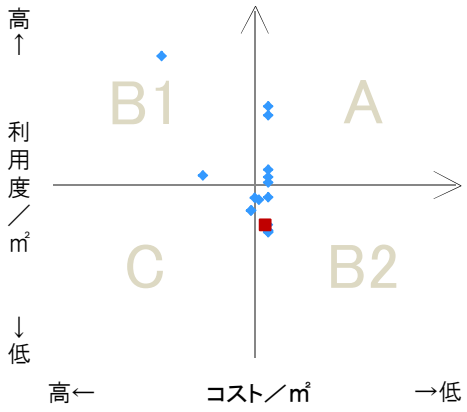
特記事項

施設メモ	予算科目不明（昭和55・56年にB&G財団が建設し、昭和60年に旧建部町に無償譲渡）地震危険度3%未満運営人員4人（職員2・嘱託1・臨時1）

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：■…当該施設　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	2519	施　設　名	建部町　B＆G海洋センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数 地上	階数 地下	延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
1	(体育･レクリェーション)体育館	鉄筋コンクリート造	1980/11/01	1	0	1,251.20	診断済	
2	(体育･レクリェーション)柔剣道場	鉄筋コンクリート造	1981/12/01	1	0	524.00	診断済	
3	(その他)倉庫	鉄筋コンクリート造	1980/11/01	1	0	200.00		
4	(その他)便所	コンクリートブロック造	1983/12/16	1	0	34.89		
5	(その他)倉庫1	木造Ⅰ	1989/01/27	1	0	42.00		
6	(その他)倉庫2	木造Ⅰ	1994/10/05	1	0	32.49		
7	(その他)自転車置場	その他(非木造)	1984/01/26	1	0	16.80		

施設カルテ

施設番号	6896	基準日	2016/04/01	出力日	2017/03/15

施設基本情報

施　設　名	灘崎体育センター		
所在地（住所）	南区彦崎2686		
所管局区室課	市民生活局スポーツ振興課		
FM大分類	スポーツ・レクリエーション・観光施	FM中分類	スポーツ施設
財産中分類	公共用財産	地　　区	灘崎（本庁管轄区域）
財産小分類	その他の公共用財産	財産細分類	体育施設
中学校区	灘崎中学校	小学校区	彦崎小学校
複合化状況	無	防災上必要な施設	指定なし
管理運営	指定管理	延床面積	774.00 ㎡
目的外使用	無	建築面積	0.00 ㎡
土地所有状況	ー	敷地面積	6,933.00 ㎡

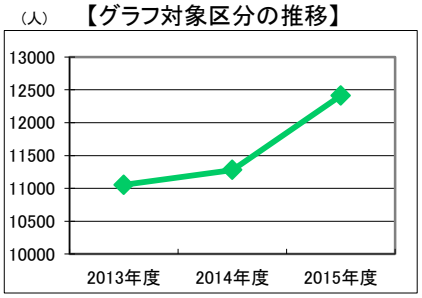
施設概要	体育館、事務所、更衣室、トイレ
設置目的	市民のスポーツの振興と体力づくりの推進を図り、もって市民の健康にして文化的な生活の向上に資するため
設置根拠	岡山市社会体育施設条例

用途地域	第一種住居地域			法定容積率	200 %	法定建蔽率	60 %
用途地域以外の指定地域	指定なし			全棟数	1 棟	駐車台数	17 台
設備整備状況	備蓄用倉庫	×	環境配慮 自然エネルギー・太陽光	×	バリアフリー化 出入口	○	ハザードマップ指定 洪水時の浸水深	指定なし
	災害用備蓄の有無	×	屋上緑化・壁面緑化	×	廊下等	○	津波時の浸水深	指定なし
	冷暖房設備	×	設備（電気）	×	階段	ー	地震・危険度	建物全壊率が3～5%の地域
	通信設備	×	設備（雨水・中水）	×	昇降機	ー	地震・揺れやすさ	震度6弱の地域
	調理設備	×	その他省エネ	×	便所	○	地震・液状化危険度	きわめて高い
	入浴設備	×	分煙対策	全面禁煙	駐車場	○	土砂災害計画区域等	指定なし
	代替電源設備	×	アスベストの使用	無	開設年月日	1982/03/01	供用廃止日	ー

供給情報

区　分	単位	2013年度	2014年度	2015年度	注記
年間開館日数	日	359	359	360	
1日当たり運営時間	時間	12	12	12	
在籍者数	人				
利用者数	人	11,054	11,280	12,412	★
定員数	人				
蔵書冊数	冊				
貸出冊数	冊				
病床数	床				
入院延人数	人				
外来患者延人数	人				
救急患者数	人				
管理戸数	戸				
入居戸数	戸				
収容台数	台				
利用台数	台				
契約利用台数	台				
証明書発行件数	件				
届出件数	件				
斎場利用件数	件				
貸室①					
貸室②					
貸室③					
貸室④					
貸室⑤					
貸室⑥					
貸室⑦					
貸室⑧					
貸室⑨					
貸室⑩					
貸室⑪					
貸室⑫					
貸室⑬					
貸室⑭					
貸室⑮					
貸室⑯					
貸室⑰					
貸室⑱					
貸室⑲					
貸室⑳					

【グラフ対象区分の推移】



凡例　利用者数（人）

《注記》
★グラフ対象指標区分
※貸室①～⑳の各年度表記は、次の通り。
［利用コマ数］,［利用可能コマ数］

備考

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	6896	施　設　名	灘崎体育センター

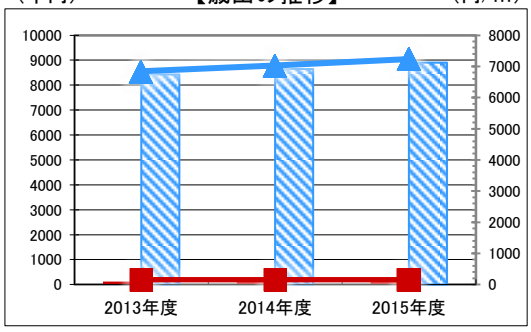
財務情報

●歳出

（千円）

区分				2013年度	2014年度	2015年度
歳出合計				125	120	129
内訳	需用費	消耗品費		3	3	3
		燃料費（ガソリン・重油）		1	1	1
		光熱水費	電気	0	0	0
			ガス	0	0	0
			水道	56	57	56
		修繕費		4	8	12
	役務費			3	－	6
	委託料			50	45	44
	使用料及び賃借料			1	1	1
	備品購入費			4	1	2
	その他経費			3	5	3

【歳出の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●運営人員数（人）

常勤	－	－	－
非常勤	2	2	2

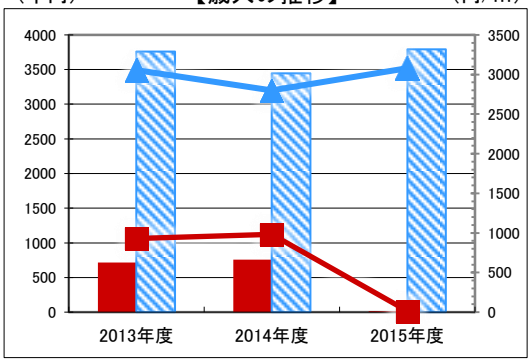
※運営人員数の人件費は理論値です。

●歳入

（千円）

区分			2013年度	2014年度	2015年度
歳入合計			718	759	12
内訳	指定管理	利用料金	706	747	－
		（使用料）	－	－	－
		目的外使用料	12	12	12
		その他	－	－	－
	直営	使用料及び手数料	－	－	－
		目的外使用料	－	－	－

【歳入の推移】



凡例	当該施設	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）
	分類平均	総額（千円）	延床面積あたり（円/㎡）

●施設分類内コストランキング（金額の高い順）

施設分類	スポーツ施設		総施設数	17
区　分	総額（千円）		円／㎡	
2013年度	125	第11位	161	第16位
2014年度	120	第11位	156	第16位
2015年度	129	第10位	166	第13位

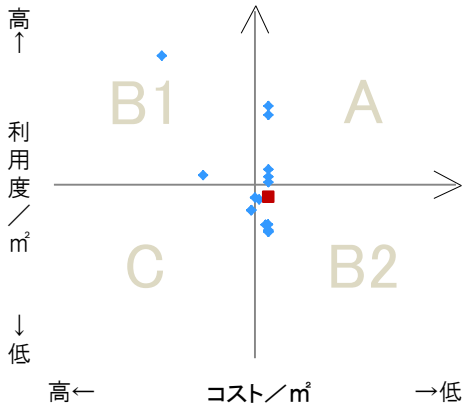
特記事項

施設メモ	

費用対効果分析

【費用対効果分析（建物基本情報調査による定量的な分析）】

〇費用対効果分析（㎡あたり利用度と㎡あたりコスト）



・軸の交差箇所は、用途を同じとする施設全体の平均値。
・平均値は、基準年度のコスト、利用度の平均を使用。

区分	対応	費用対効果のとらえ方
A	継続	コストと利用度のバランスが良い
B1	コスト改善	コスト面の改善が必要
B2	利用度改善	利用度の改善が必要
C	見直し	コストと利用度のバランスが悪い

凡例：■…当該施設　◆…比較対象（分類）の他施設

※利用度…供給情報の★印の項目値

施設カルテ

基準日 2016/04/01

施設基本情報

施設番号	6896	施　設　名	灘崎体育センター

建物(棟)基本情報

棟番号	建物名称	主体構造	建築年月日	階数		延床面積（㎡）	耐震診断	耐震改修
				地上	地下			
1	(学校)体育館	鉄骨鉄筋コンクリート造	1982/03/01	1	0	774.00		