**開発許可申請図書一覧表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 番号 | 申請図書 |  | 番号 | 申請図書 |
| 1.

開発許可申請書等関係書類 | (1) |  | 開発行為許可申請書 | ★ | 1.

設計図書等関係書類 | (1) |  | 開発区域位置図 |
| (2) |  | 目録 |  | (2) |  | 開発区域区域図 |
| (3) |  | 委任状 |  | (3) |  | 現況図 |
| (4) |  | 盛土規制法　手続の要否の判定フロー | ★ | (4) |  | 土地利用計画図 |
| (5) | ※2 | 資金計画書 | ★ | (5) |  | 開発面積求積図 |
| (6) | ※2 | 申請者の資力及び信用に関する申告書 | ★ | (6) |  | 造成計画平面図 |
| (7) | ※2 | 暴力団等に該当しない旨の誓約書 | ★ | (7) |  | 造成計画縦横断面図 |
| (8) | ※2 | 工事施行者の能力に関する申告書 | ★ | (8) |  | 排水施設計画平面図 |
| (9) | ※4 | 設計者の資格に関する申告書 | ★ | (9) | ※3 | 給水施設計画平面図 |
| (10) | ※5 | 法第34条各号該当証明書類等 |  | (10) | ※4 | 排水施設縦断面図 |
| (11) | ※3 | 設計説明書 | ★ | (11) | ※3 | 道路縦横断面図 |
| (12) |  | 従前の公共施設一覧表 | ★ | (12) |  | がけの断面図 |
| (13) |  | 新設する公共施設一覧表 | ★ | (13) |  | 擁壁の断面図 |
| (14) |  | 付替えに係る公共施設一覧表 | ★ | (14) |  | 排水施設構造図 |
| (15) |  | 公共施設の管理者の同意書 |  | (15) | ※3 | 道路構造図 |
| (16) |  | 公共施設の管理者との協議書 |  | (16) |  | 工作物の構造図 |
| (17) |  | 開発区域内の権利者の一覧表 | ★ | (17) |  | 擁壁の構造計算書 |
| (18) |  | 開発行為施行等の同意書 | ★ | (18) |  | 排水の流量計算書及び流量計算表 |
| (19) |  | 開発区域内の土地の登記事項証明書 |  | (19) |  | 予定建築物の平面図 |
| (20) |  | 開発区域内の土地の地図証明書 |  | その他 | 上記以外で知事（市長）が必要と認める図書 |
| みなし許可関係書類※１ | ※6 | 設計者の資格に関する申告書（盛土規制法用） | ★ | ④みなし許可関係書類※１ | ※7 | 丈量図 |
|  | 盛土・切土等に関する工事の概要書 | ★ |  | 盛土規制法の技術基準を確認するための図書 |
| ※8 | 工事工程表 |  |

（注１）

※１　盛土規制法の許可を要する規模の場合、必要です。

※２　盛土規制法の許可を要する規模、1ha以上の自己の業務用、又はその他の開発行為は必要です。協議に係る開発行為は不要です。

※３　自己の居住用の開発行為は不要です。

※４　１ha未満の開発行為は不要です。

※５　市街化調整区域の場合のみ必要です。

※６　「高さが５ｍを超える擁壁の設置」、又は「盛土又は切土をする土地の面積が1,500㎡を超える土地における排水し施設の設置」がある場合必要です。

※７　開発面積求積図と併せて作成してもかまいません。

※８　盛土規制法に基づく定期の報告を要する規模の場合、必要です。

★ 　 指定用紙を使用してください。

（注２）

申請書に添付する書類の番号を○印で囲んでください。