

岡山操車場跡地 健康・医療・福祉系施設導入区域 施設導入方針(案)に対するパブリックコメント結果について

- (1) 募集期間 平成27年11月27日(金)から平成27年12月25日(金)  
 (2) 提出者数 171人(意見数310件)  
 (3) 意見内容 本資料の2～3頁を参照  
 (4) 主な意見及び市の考えについて

パブリックコメント意見	市の考え
希望施設に関する意見 No1 健康増進施設(フィットネスクラブ・スポーツジム等) 30件 No2 温浴施設(お風呂、温泉等) 11件 No3,4 ショッピング施設/各種専門店 81件 No5 レストラン 26件 No6 カフェ 49件 No7 ブックカフェ・書店 29件 No8 図書館 13件 No9～25 その他 48件	当該用地には、民間ノウハウを最大限活用していただき、「健康、医療、福祉機能の更なる充実・補完」や「駅前の新たな玄関・顔づくりにふさわしい賑いの創出」等の施設導入の基本方針に沿った提案を求めたいと考えています。
高齢者・保育施設の希望に関する意見 No26 高齢者施設 7件 No27 保育施設 9件	市営住宅・社会福祉施設導入区域において、高齢者支援施設や子育て支援施設等の併設が予定されています。 民間事業者には、この点を踏まえた上で、当該施設の提案を判断していただきます。
No28 駐車場、自転車駐輪場等に関する意見 3件 ・駐車場の確保 ・自転車の区域内への乗入れ規制 ・放置自転車対策	駐車場、自転車駐輪場は必要な台数確保を求め、周辺の放置等が行われることのないよう適切な計画提案を求めます。
No29 歩行者通路に関する意見 2件 ・北長瀬駅から岡山ドームへの通路整備	当該用地内には、民間事業者による北長瀬駅と総合公園を結ぶ歩行者用の通路整備を求めるとしてしています。
No30 電車の本数について 1件 ・電車本数の増	本事業に関する JR への情報提供の中で頂いたご意見もお伝えします。
No31 民間提案用地の面積について 1件 ・駅前の有効活用の観点から用地を広くできないか	当該用地は平成25年3月に策定した岡山操車場跡地整備基本計画に基づき事業を進めており区域変更を行う予定はありません。 複層化等による土地の高度利用により駅前としてふさわしい活用を進めることとしています。

※No はパブリックコメント結果(意見全件)の No に対応しています。